

Ciclo formativo 2016

**GLI ASPETTI DI MAGGIORE COM-
PLESSITA' DELL'IMU
E DELLA TASI DOPO LA RIFORMA
DELLA LEGGE DI STABILITA'**

In collaborazione con



**Comune di
PESCHE**

Docente

Luigi GIORDANO

14 SETTEMBRE 2016
Universita' degli Studi del
Molise
Aula Galileo Galilei
Contrada Fonte Lappone
PESCHE (IS)

I molteplici interventi normativi succedutisi negli ultimi anni, da ultimo la Legge di Stabilità 2016, hanno introdotto numerose novità nella gestione dell'imposta municipale propria (IMU) e del tributo per i servizi indivisibili (TASI), contribuendo, unitamente alle interpretazioni di prassi e giurisprudenziali spesso non univoche, a rendere complessa la gestione dei predetti tributi. Il corso, di taglio giuridico-pratico, si pone l'obiettivo di analizzare l'applicazione delle principali criticità nella gestione dei suddetti due tributi. Ampio spazio sarà riservato agli interventi dei partecipanti, anche relativi ad ulteriori aspetti applicativi dei tributi comunali.

RIVOLTO A:

Amministratori, Revisori dei Conti, Segretari Generali, Dirigenti, Funzionari e Operatori Uffici Tributi e Finanziari, Società 100% pubbliche Enti Locali

PROGRAMMA

Ore 9,00 **Apertura dei lavori**

Saluti:

Amministrazione Comunale

Nicolò ROCCOLINO (Responsabile Settore Finanze e Tributi del Comune di Venafro (IS) - Componente Comitato Regionale A.N.U.T.E.L. per il Molise)

Docente:

Luigi GIORDANO (Esperto in Materia Tributaria - Docente A.N.U.T.E.L.)

La definizione di abitazione principale e pertinenza ai fini IMU e TASI:

- analisi di casi specifici;
- gli immobili contigui, uniti ai fini fiscali;
- le assimilazioni disposte per legge e quelle che possono essere introdotte con il regolamento;
- gli immobili degli Ater.
-

I soggetti passivi IMU e TASI:

- il diritto di abitazione: modi di costituzione e riflessi sull'imposizione;
- il coniuge assegnatario;
- la cooperativa edilizia a proprietà indivisa;
- l'uso gratuito;
- il leasing in ipotesi di mancata restituzione del bene;
- l'eredità giacente;
- il trust.

La fattispecie e la base imponibile dei fabbricati della cc.dd. "categorie fittizie" (gruppo catastale "F") ai fini IMU e TASI.

Le esclusioni, esenzioni e riduzioni: differenze tra IMU e TASI.

L'esenzione IMU e TASI per gli enti non commerciali: presupposti, limiti, obblighi dichiarativi e di pagamento.

Le agevolazioni Imu per i terreni montani.

Ore 11,30 **Coffee Break**

Ore 14,30 **Chiusura lavori**