

## LE PRINCIPALI NOVITÀ 2019 PER I TRIBUTI LOCALI E LE PRINCIPALI PROBLEMATICHE APPLICATIVE DELL'IMU, DELLA TASI E DELLA TARI ALLA LUCE DELL' EVOLUZIONE NORMATIVA E GIURISPRUDENZIALE

### Rivolto

Amministratori, Revisori dei Conti, Segretari Generali, Dirigenti, Funzionari  
e Operatori Uffici Tributi e Finanziari, Società 100% pubbliche Enti Locali.



# Aprilia

20 marzo 2019

Hotel Enea

via del Commercio, 1

[www.anutel.it](http://www.anutel.it)



## LE PRINCIPALI NOVITÀ 2019 PER I TRIBUTI LOCALI E LE PRINCIPALI PROBLEMATICHE APPLICATIVE DELL'IMU, DELLA TASI E DELLA TARI ALLA LUCE DELL'EVOLUZIONE NORMATIVA E GIURISPRUDENZIALE

L'incontro formativo mira da una parte, all'approfondimento delle principali novità introdotte dalla legge di bilancio 2019 e dal collegato fiscale riguardanti i tributi locali, dall'altra, all'approfondimento di alcune delle numerose problematiche applicative delle entrate tributarie principali, ancora una volta non risolte dal legislatore.

**Ore 9,00 - Apertura dei lavori**

### Saluti

**Antonio TERRA** (Sindaco del Comune di Aprilia)

**Lanfranco PRINCIPI** (Vice Sindaco, Assessore alle Finanze, Tributi e Risorse Umane del Comune di Aprilia)

**Francesco BATTISTA** (Dirigente del Settore Finanze e Tributi del Comune di Aprilia)

**Luigi CICCONE** (Responsabile Servizio Tributi del Comune di Aprilia)

**Ore 9,30 - Inizio della relazione**

### Relatore:

**Massimo MIGLIORISI** (Responsabile Ufficio Tributi del Comune di Mugnano di Napoli (NA) - Docente A.N.U.T.E.L.)

- Le principali novità introdotte dalla legge di bilancio 2019 e decreto fiscale collegato: miglioramento Tasi, deroga ai coefficienti Tari Dpr n°158/99, definizione agevolata delle liti pendenti, agevolazione Imu nel caso di morte del comodatario, sblocco manovra tariffaria, rimborso imposta di pubblicità, cancellazione crediti fino a € 1000,00
- Il trattamento dell'abitazione principale, evidenziando analogie e differenza rispetto alla normativa ICI e alla giurisprudenza nel frattempo formatasi; analisi del caso dei coniugi con residenze separate
- Soggetti passivi particolari: locatario finanziario, coniuge superstite, coniuge assegnatario, esproprio
- Tassazione dei terreni edificabili posseduti e condotti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali: il caso del pensionato e del comproprietario privo dei requisiti, del coadiuvante impresa agricola
- Dichiarazione Imu/Tasi: analisi della sua obbligatorietà e della sua emendabilità

- Agevolazioni per immobili dati in comodato o in fitto a canone concordato
- Le esenzioni previste dall'art. 9 comma 8 del D.Lgs. n°23/11 e dall'art. 3 comma 1 del DL n°16/14: requisiti soggettivi e oggettivi per accedere all'esenzione. Il caso del comodato tra ENC
- Il trattamento dei beni merce e la tassazione Imu/Tasi
- La Tari per le aree destinate a parcheggio pertinenziale del centro commerciale: la nuova posizione della corte di cassazione
- La base imponibile Tari dei locali e delle aree scoperte operative: superficie catastale e superficie calpestabile, quando utilizzare l'una o l'altra
- L'applicazione della quota variabile alle pertinenze delle utenze domestiche
- La dichiarazione Tari del contribuente: evoluzione giurisprudenziale sulla necessità della denuncia iniziale o di variazione per l'iscrizione in banca dati; gli effetti della mancata denuncia di cessazione.
- La riscossione ordinaria Tari: liquidazione o autoliquidazione e i riflessi sull'attività accertativa per omesso/parziale versamento

### Relatore:

**Maria VOCCIA DE FELICE** (Avvocato Tributari-  
sta - Patrocinante in Cassazione)

Attività di accertamento: procedimento in caso di fallimento, termini di decadenza, canali di notifica, profili legati alla notifica degli atti in caso di eredità e/o successione; aspetto sanzionatorio con evidenziazione dell'istituto della recidiva e del cumulo giuridico

**Ore 13,00 Pausa**

**Ore 14,00 Ripresa dei lavori**

**Ore 16,30 Chiusura lavori**

