



## LE PRINCIPALI PROBLEMATICHE APPLICATIVE DELL'IMU, DELLA TASI E DELLA TARI ALLA LUCE DELL'EVOLUZIONE NORMATIVA E GIURISPRUDENZIALE

**07 maggio 2019**

Sala Conferenze

"Centro Sociale Polivalente"

Via del Fico

**PRIOLO GARGALLO (SR)**



PARTECIPAZIONE GRATUITA - RISERVATO ESCLUSIVAMENTE AGLI ENTI LOCALI



# LE PRINCIPALI PROBLEMATICHE APPLICATIVE DELL'IMU, DELLA TASI E DELLA TARI ALLA LUCE DELL'EVOLUZIONE NORMATIVA E GIURISPRUDENZIALE

## Programma

L'incontro formativo mira da una parte, all'approfondimento delle principali novità introdotte dalla Legge di Bilancio 2019 e dal collegato fiscale riguardanti i tributi locali, dall'altra, all'approfondimento di alcune delle numerose problematiche applicative delle entrate tributarie principali, ancora una volta non risolte dal legislatore.

**Ore 9,00** Apertura dei lavori

**Saluti:**

**Giuseppe GIANNI** (Sindaco del Comune di Priolo Gargallo (SR))

**Sebastiana MANGANO** (Comune di Scordia (CT) - Componente Consiglio Generale A.N.U.T.E.L.)

**Concetta SERRATORE** (Responsabile Settore Tributi del Comune di Priolo Gargallo (SR) - Componente Comitato Regionale A.N.U.T.E.L. - Sicilia)

**Ore 9,30** Inizio della relazione

**Relatore**

**Massimo MIGLIORISI** (Responsabile Ufficio Tributi del Comune di Mugnano di Napoli (NA) - Docente A.N.U.T.E.L.)

- Le principali novità introdotte dalla Legge di Bilancio 2019 e decreto fiscale collegato: maggiorazione TASI, deroga ai coefficienti TARI Dpr n°158/99, definizione agevolata delle liti pendenti, agevolazione IMU nel caso di morte del comodatario, sblocco manovra tariffaria, rimborso imposta di pubblicità, cancellazione crediti fino a € 1000,00.
- Il trattamento dell'abitazione principale, evidenziando analogie e differenza rispetto alla normativa ICI e alla giurisprudenza nel frattempo formatasi; analisi del caso dei coniugi con residenze separate.
- Soggetti passivi particolari: locatario finanziario, coniuge superstite, coniuge assegnatario, esproprio.
- Tassazione dei terreni edificabili posseduti e condotti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali: il caso del pensionato e del comproprietario privo dei requisiti, del coadiuvante impresa agricola.
- Dichiarazione IMU/TASI: analisi della sua obbli-

gatorietà e della sua emendabilità.

- Agevolazioni per immobili dati in comodato o in fitto a canone concordato.
- Le esenzioni previste dall'art. 9 comma 8 del D.Lgs. n°23/11 e dall'art. 3 comma 1 del DL n°16/14: requisiti soggettivi e oggettivi per accedere all'esenzione. Il caso del comodato tra ENC.
- Il trattamento dei beni merce e la tassazione IMU/TASI.
- La TARI per le aree destinate a parcheggio pertinenziale del centro commerciale: la nuova posizione della Corte di Cassazione.
- La base imponibile TARI dei locali e delle aree scoperte operative: superficie catastale e superficie calpestabile, quando utilizzare l'una o l'altra.
- L'applicazione della quota variabile alle pertinenze delle utenze domestiche.
- La dichiarazione TARI del contribuente: evoluzione giurisprudenziale sulla necessità della denuncia iniziale o di variazione per l'iscrizione in banca dati; gli effetti della mancata denuncia di cessazione.
- La riscossione ordinaria TARI: liquidazione o autoliquidazione e i riflessi sull'attività accertativa per omesso/parziale versamento.
- Attività di accertamento: procedimento in caso di fallimento, termini di decadenza, canali di notifica, profili legati alla notifica degli atti in caso di eredità e/o successione; aspetto sanzionatorio con evidenziazione dell'istituto della recidiva e del cumulo giuridico.

**Tutor d'aula:**

**Sebastiana MANGANO** (Comune di Scordia (CT) - Componente Consiglio Generale A.N.U.T.E.L.)

**Ore 11,30** Coffee break

**Ore 14,30** Chiusura lavori

[Per prenotare clicca qui](#)