

- PARTECIPAZIONE GRATUITA PER GLI ENTI LOCALI ASSOCIATI -

I FABBRICATI NELL'IMU: DAL CONTRADDITTORIO ALL'ACCERTAMENTO

con il Patrocinio



Comune di Foggia

FOGGIA

28 gennaio 2025

Palazzetto dell'Arte

Sala Rosa

Via Galliani, 1

RIVOLTO A:

Amministratori, Segretari Generali, Dirigenti, Funzionari e Operatori Uffici Tributi e Finanziari, Società 100% pubbliche Enti Locali, Revisori Enti Locali



I FABBRICATI NELL'IMU: DAL CONTRADDITTORIO ALL'ACCERTAMENTO

Il d.lgs. n. 219/2023, in vigore dal 18/01/2024, apporta sostanziali modifiche allo Statuto dei diritti del contribuente prevedendo l'instaurazione del contraddittorio anche per l'attività di accertamento svolta dagli uffici tributari dei comuni. Siamo di fronte ad una novità epocale, per gli enti locali, che comporta la sostanziale riforma del processo di accertamento tributario, allo scopo di coinvolgere il contribuente nella formazione dell'atto al fine di ridurre il contenzioso tributario. La fase del contraddittorio diviene un elemento essenziale per la validità del provvedimento di accertamento, mancando essa il provvedimento diviene annullabile.

La novità normativa impone il rafforzamento delle motivazioni poste a sostegno dei provvedimenti emessi.

Al contraddittorio si affianca, poi, il divieto di bis-in-idem, che comporta un diverso approccio alla logica che sta alla base dell'attività di accertamento da parte degli uffici. Nella giornata odierna si illustrano le principali novità introdotte in merito al contraddittorio, poste in relazione ai controlli svolti in riguardo ai fabbricati, evidenziando in quali ambiti può/deve operare il contraddittorio affinché il provvedimento di accertamento possa essere emesso e sostenuto dalla necessaria motivazione.

PROGRAMMA

Ore 9,00 - Apertura dei lavori

Saluti

Maria Aida Tatiana EPISCOPO (Sindaca del Comune di Foggia)

Davide EMANUELE (Assessore al Bilancio ed alle Politiche Fiscali del Comune di Foggia)

Ruggero DI FOGGIA (Funzionario Servizio Tributi ed Economato del Comune di Lucera (FG) -
Componente Consiglio Generale A.N.U.T.E.L. ETS)

Relatore:

Andrea GIGLIOLI (Funzionario Tecnico Elevata Qualificazione - Responsabile U.O.C. Gestione dei Tributi Comunali Servizio Entrate del Comune di Reggio nell'Emilia - Componente Giunta Esecutiva e Docente A.N.U.T.E.L. ETS)

- **Il contraddittorio e il divieto di bis-in-idem introdotti dal d.lgs. n. 219/2023 di riforma dello Statuto dei diritti del contribuente**
 - l'essenza e i principi delle novità introdotte:
 - contenuti dell'invito al contraddittorio e annullabilità in assenza d'invito;
 - contraddittorio obbligatorio o meno;
 - scopo del contraddittorio;
 - comportamento del contribuente;
 - accertamento susseguito il contraddittorio;
 - la motivazione rafforzata;
 - il divieto di bis-in-idem;
 - il diverso approccio degli Uffici tributari comunali alla fase di accertamento.
- **Questioni di rilievo che per i fabbricati devono o non devono essere approcciate con il contraddittorio e i rischi delle bis-in-idem**
 - la natura dell'oggetto d'imposta:
 - evoluzione normativa;
 - fabbricati abusivi;
 - fabbricati privi del certificato di abitabilità/agibilità;
 - inapplicabilità delle agevolazioni fiscali;
 - l'abitazione principale dopo la sentenza della Corte Costituzionale;
 - i fabbricati rurali di tipo strumentale.
 - la base imponibile dell'oggetto d'imposta:
 - fabbricati iscritti in catasto e definitività della rendita catastale;
 - variazione della base imponibile in corso d'anno;
 - fabbricati del gruppo D posseduti da imprese e non iscritti in catasto;
 - fabbricati non iscritti in catasto diversi da quelli iscrivibili nel gruppo D;
 - art. 1, commi 336-337, l. n. 311/2004;
 - riduzione della base imponibile per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati;
 - riduzione della base imponibile per i fabbricati di interesse storico o artistico.

Ore 13,00 - Pausa Pranzo

Ore 14,00 - Ripresa lavori

Ore 16,00 - Chiusura dei lavori

ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE