



**SEDE NAZIONALE**  
Via Comunale della Marina, 1  
88060 **Montepaone** (CZ)  
Tel. 0967.486494  
Fax 0967.486143

**SEDE SECONDARIA**  
Via Duomo, 3  
P.zzo Petrignani  
05022 **Amelia** (TR)  
Tel. 0744.978165

## ENTI NON COMMERCIALI: ESENZIONE IMU E TASI

### **Rivolto**

Amministratori, Revisori dei Conti, Segretari Generali, Dirigenti, Funzionari e Operatori Uffici Tributi e Finanziari, Società 100% pubbliche Enti Locali, Società e Soggetti privati.

**Partecipazione Gratuita per gli Enti Locali**



**Maggioli tributi**  
GESTIONE DELLE ENTRATE

# Reggio Emilia

**8 marzo 2018**

**Palazzo Renata Fonte**  
**Via Emilia San Pietro, 12**

[www.anutel.it](http://www.anutel.it)



# ENTI NON COMMERCIALI: ESENZIONE IMU E TASI

## PROGRAMMA

La giornata formativa affronta il delicato tema dell'esenzione dall'IMU e dalla TASI per gli Enti non commerciali, anche alla luce della riforma del Terzo Settore.

In particolare, si analizzeranno i requisiti prescritti dalla norma per l'accesso all'esenzione, alla luce dei principi espressi sul punto dal diritto vivente così da fornire ai Comuni utili suggerimenti per svolgere al meglio la fase istruttoria ed accertativa e consentire, altresì, una più efficace difesa nei contenziosi di merito e di legittimità.

Ampio spazio sarà dedicato agli interventi.

### Ore 9,00 - Apertura dei lavori

#### Saluti

**Marcello MARCONI** (Dirigente del Servizio Entrate del Comune di Reggio Emilia)

**Francesco TUCCIO** (Presidente A.N.U.T.E.L.)

**Sonia ROMANI** (Ufficio Tributi del Comune di Polinago (MO) - Componente Consiglio Generale A.N.U.T.E.L.)

### Ore 9,30 - Inizio della relazione

#### Relatore:

**Maria SUPPA** (Avvocato Tributarista - Patrocinante in Cassazione - Docente A.N.U.T.E.L.)

**Il requisito soggettivo per l'accesso all'esenzione.**

**Esenzione IMU e TASI e riforma del Terzo Settore.**

**I requisiti oggettivi necessari per accedere all'esenzione alla luce dei principi espressi sul punto dalla giurisprudenza di legittimità e comunitaria.**

**Le modalità non commerciali dell'attività esente nell'IMU secondo il DM 26/06/2014 e le differenze rispetto all'ICI:**

le attività ricettive - culturali – ricreative - sportive e le attività assistenziali e sanitarie non convenzionate.

**Le attività ricomprese nella norma di esenzione secondo i più recenti interventi di legittimità.**

**Il requisito dell'utilizzo "diretto" alla luce del diritto vivente:**

- l'esenzione per gli immobili concessi in comodato;
- l'esenzione per gli immobili locati.

**L'utilizzazione concreta ed effettiva degli immobili:**  
gli immobili destinati ma non utilizzati.

**Gli immobili a destinazione mista.**

**I requisiti necessari per l'accesso all'esenzione di Enti ecclesiastici e scuole paritarie.**

**IMU e TASI degli Enti per l'edilizia pubblica residenziale.**

**L'attività istruttoria del Comune per accertare il diritto o meno all'esenzione:**

l'opportunità del contraddittorio con il contribuente.

**Gli oneri probatori di chi vanta il diritto al trattamento di favore.**

**L'attività accertativa: termini e motivazione degli avvisi di accertamento.**

#### Relatore:

**Daniela FERRARI** (Responsabile Servizio Tributi del Comune di Salsomaggiore Terme (PR) - Componente Comitato Regionale A.N.U.T.E.L. per l'Emilia Romagna)

**Lo scarico, la lettura e le anomalie ricavabili dalle denunce IMU/TASI ENC**

**Determinazione dei rapporti proporzionali**

### Ore 12,30

**Maggioli Tributi presenta:** "La costruzione di un percorso coordinato strategicamente, per l'attuazione di soluzioni efficaci di gestione delle entrate comunali"

**Intervento:** Marco BENETEL (Gruppo Maggioli)

**Ore 13,00 Pausa**

**Ore 14,00 Ripresa dei lavori**

**Ore 16,30 Chiusura lavori**